

3izbový byt ul. Mládeže Svidník



Predané

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Svidník*
Obec:	*Svidník*
Ulica:	*Mládeže*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Parkovanie:*	*áno*
Stav:	*neuvedený*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Typ poschodia:	*zvýšené prízemie*	*Krb:*	*nie*
Poschodie:	*3*	*Garáž:*	*nie*
Loggia:	*áno*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet podlaží:	*7*	*Internet:*	*nie*
Počet izieb:	*3*	*Materiál:*	*panel*
Kúpeľňa:	*áno*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*	*Terasa:*	*nie*
Výťah:	*áno*	*Vykurovanie:*	*áno*
Klimatizácia:	*nie*	*Pivnica:*	*áno*
Káblová televízia:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Duklareality *ponuka na predaj jedinečný 3-izbový byt na ulici Mládeže v meste Svidník. Byt je jedinečný tým, že je ako jediný v bytovom dome na ulici Mládeže naprojektovaný a prerobený do stavu, kde je obývacia izba prepojená s kuchyňou. Balkón je kompletne presklený, čo poskytuje nádherný výhľad a dostatok prirodzeného svetla. Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 7 a vstup je zabezpečený bezpečnostnými dverami Sherlock, ktoré sú certifikované voči vlámaniu aj požiaru. Interiérové dvere sú vyrobené z kvalitného masívneho dreva v dekore čierny orech, čo dodáva bytu elegantný vzhľad.*

Dispozícia bytu:

- Chodba

- Šatník

- Detská izba

- Spálňa

- Obývacia izba prepojená s kuchyňou

- Samostatné WC

- Kúpeľňa

- Presklená loggia

Byt je orientovaný na východ a západ, s úžitkovou plochou 69 m² (bez loggie a pivnice), čo zabezpečuje dostatok slnečného svetla počas celého dňa.

Vybavenie:

- Plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu

- Plávajúce podlahy

- Znížené stropy

- Sadrové stierky

- Exteriérové bezpečnostné dvere Sherlock

- Interiérové dvere z masívneho dreva

Popis bytového domu:

- Zateplený bytový dom

- Vymenené rozvody

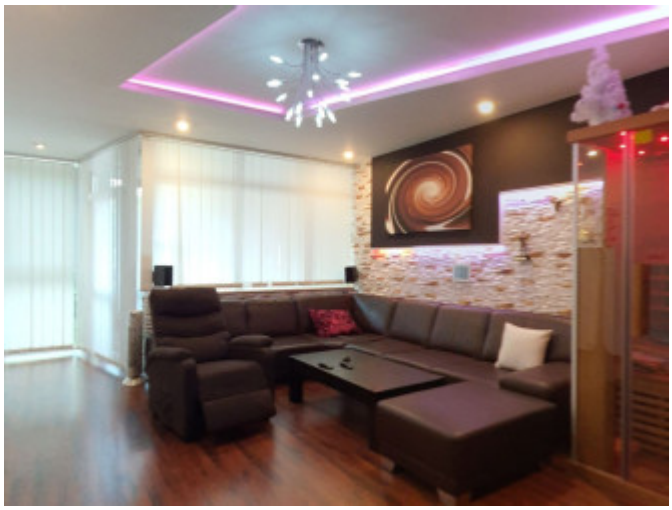
- Rekonštrukcia spoločných priestorov a strechy

- Kolaudácia a uvedenie do prevádzky: 1977

Lokalita:

Svidník je mesto s bohatou históriou a kultúrou, ponúkajúce kompletnú občiansku vybavenosť vrátane škôl, obchodov, zdravotných zariadení a športových možností. Blízkosť prírody a rieky Ladomirka poskytuje ideálne podmienky pre relax a aktívny oddych.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Duklareality***
Telefón : ***0949 383 777***
E-mail: ***info@duklareality.sk***